

MURS COMMERCIAUX OCCUPES

Réf. BIP183

BASSIN D'ARCACHON

ANDERNOS LES BAINS

EMPLACEMENT N° 1

530 000 € FAI



(Photo non contractuelle)



Andernos-Les-Bains

07.87.53.34.47

bip.andernos@orange.fr

A Vendre murs commerciaux occupés d'une surface de 150 m² en pied d'immeuble d'une petite copropriété, avec 2 parkings aériens sécurisés.

Situés en hyper centre de la station balnéaire d'Andernos les Bains, le locataire actuel est en place depuis 15 ans.

Loyer 3156 € HT mensuel.

Ces murs sont vendus avec 1 parking en supplément libre à la location.

Rentabilité supérieure à 7% .

Prix de vente : 530 000 € TTC honoraires charge vendeur.