

PROPRIÉTÉ VITICOLE

Réf. BIP109

BORDEAUX RIVE DROITE

TERROIR | OUTIL DE TRAVAIL PERFORMANT | CHÂTEAU

14 000 000 € FAI



(Photo non contractuelle)



Bureau Andernos-Les-Bains

07.87.53.34.47

bip.anderanos@orange.fr

Superbe propriété viticole produisant des vins de haute qualité de renommée mondiale régulièrement médaillés.

Proche de Bordeaux, ce Château, de près de 80 ha de vignes plantées sur l'un des meilleurs terroirs de son appellation, permet la production de plus de 400 000 bouteilles/an (en moyenne depuis 2016).

Cette propriété, leader de son appellation, est vendue avec l'ensemble du matériel viticole et vinicole, avec de superbes bâtiments d'exploitation fonctionnels dans un excellent état, pouvant réceptionner 20 ha de plus en production.

Un magnifique Château d'environ 400 m² habitable avec parc, jardin et piscine, complète ce bien d'exception.

Prix de vente : 14 000 000 €

Honoraires Charge Vendeur.