

# LOCATION DE VÉLOS

Réf. BIP144

## GIRONDE

### STATION BALNÉAIRE

**348 800 € FAI**



(Photo non contractuelle)



Bureau Andernos-Les-Bains

07.87.53.34.47

bip.andernos@orange.fr

Dans une station balnéaire de Gironde, à vendre fonds de commerce de location de vélos, avec une très belle clientèle fidélisée depuis de nombreuses années.

Cette affaire de 72 m<sup>2</sup> + 30 m<sup>2</sup> de réserve en plein cœur de la ville, est vendue avec également un hangar (en location) de 200 m<sup>2</sup> pour le stockage des vélos.

Bail neuf pour l'ensemble (magasin + hangar) 2750 € HT / mois.

Pas de salarié à reprendre.

EBER 165 000 €

**Prix de vente : 348 800 € TTC Honoraires charge vendeur.**