

FDC BAR BRASSERIE PIZZERIA

STATION BALNEAIRE DU BASSIN D'ARCACHON

499 000 € FAI

Réf. BIP218



Andernos-Les-Bains
06.14.83.42.84
bip.andernos@orange.fr

(Photo non contractuelle)

- Surface intérieure : **250 m²**
- Salle : **110 places assises**
- 2 terrasses : **170 places assises**
- **Licence IV** incluse
- État : Bon état général

Atouts de l'affaire

- Clientèle fidèle et touristique
- Équipe en place
- Affaire **clé en main**, idéale pour un duo de professionnels

Un établissement prêt à exploiter, opportunité rare pour professionnels.

Prix de vente : 499 000 € TTC

Dont 41 202 € TTC Honoraires charge acquéreur.

*Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site
Géorisques : www.georisques.gouv.fr*