

ANDERNOS - LES - BAINS

100 m² AVEC VITRINE + PARKING

1 400 € HT + 60 € DE CHARGES



(Photo non contractuelle)



Bureau Andernos-Les-Bains

07.87.53.34.47

bip.andernos@orange.fr

A louer à Andernos-les-Bains, local commercial de 100 m² avec 4 m de vitrine et parking gratuit.

Au rez-de-chaussée : un espace commercial de 58 m² environ avec sanitaire

Au 1^{er} étage : 25 m²

Au dernier étage : un espace cuisine/détente d'environ 18 m².

Pas de droit d'entrée – 3 mois de caution – disponible immédiatement.

LOYER 1400 € HT + 60 € de charges / mois.

Honoraires 18 % TTC du loyer annuel soit 3 024 € TTC Charge Preneur.