

ENTRE SAINT-ÉMILION & BERGERAC

CHÂTEAU EN TRÈS BON ÉTAT

1 996 687 € FAI



(Photo non contractuelle)



Andernos-Les-Bains

07.87.53.34.47

bip.andernos@orange.fr

Cette propriété se situe à environ 50 kms de Bordeaux, dans une zone très touristique.

Ancienne ferme fortifiée du XVIème siècle, le château d'une surface de 350 m² habitable avec salon, salle à manger, cuisine équipée, 5 chambres avec salle de bain et toilette, a été entièrement rénové. De nombreux bâtiments annexes et gîtes sont présent sur la propriété au coeur 40 ha d'un seul tenant de bois et prés.

Ce domaine au calme absolu, peut convenir pour des chambres d'hôtes de charme, hébergements insolites, activité équestre...

Prix de vente : 1 996 687 €

***Dont 1 900 000 € Net Vendeur + Honoraires 96 687 € TTC
Charge Acquéreur.***