

FONDS DE COMMERCE

Réf. BIP101

Boulangerie Pâtisserie Snacking

BASSIN D'ARCACHON | 130 m<sup>2</sup>

**218 000 € FAI**



(Photo non contractuelle)

Située dans le secteur d'influence du Bassin d'Arcachon.

L'ensemble du matériel est en bon état et le magasin de 30m<sup>2</sup> a été refait récemment.

Logement F3 de 65 m<sup>2</sup> environ.

1,5 jour de fermeture par semaine et 5 semaines de congés annuels.

*Prix de vente : 200 000 € Net vendeur + 18 000 € TTC d'honoraires charge acquéreur.*



Bureau Andernos-Les-Bains

07.87.53.34.47

bip.andernos@orange.fr

Business Immo Pro – 103 bd de la République 33510 ANDERNOS-LES-BAINS

Siret n° 918835612 RCS Bordeaux – n° CPI 33012022000000133

[www.businessimmopro.fr](http://www.businessimmopro.fr)